

КАБИНЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 июня 2013 года N 137

О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ДЕТЯМ-СИРОТАМ И ДЕТЯМ, ОСТАВШИМСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦАМ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ

(в редакции [Постановления Кабинета Министров Республики Адыгея от 20.10.2015 N 232](#))

В соответствии со статьей 13 [Жилищного кодекса Российской Федерации](#) Кабинет Министров Республики Адыгея постановляет:

1. Утвердить Порядок предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Адыгея детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Премьер-министр
Республики Адыгея
М.КУМПИЛОВ

**Приложение. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛИЩНОГО
ФОНДА РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ДЕТЯМ-
СИРОТАМ И ДЕТЯМ, ОСТАВШИМСЯ БЕЗ
ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦАМ ИЗ ЧИСЛА
ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ
ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ**

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Адыгея
от 17 июня 2013 года N 137

(в редакции [Постановления Кабинета Министров Республики Адыгея от 20.10.2015 N 232](#))

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Адыгея (далее - специализированный фонд) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

2. Жилые помещения специализированного фонда (далее - жилые помещения) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предоставляются на основании решения Министерства строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея (далее - уполномоченный орган) по договорам найма в соответствии со списком подлежащих обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - список), сформированным Министерством образования и науки Республики Адыгея.

3. Жилые помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предоставляются в виде жилого дома, квартиры, которые должны соответствовать требованиям благоустроенности применительно к условиям соответствующего муниципального образования, а именно:

1) общая площадь жилого помещения должна соответствовать норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого предоставляется жилое помещение;

2) жилое помещение должно соответствовать требованиям жилищного законодательства, санитарным, техническим и иным требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, предоставляемым гражданам для постоянного проживания.

4. Утратил силу. - [Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 20.10.2015 N 232.](#)

5. Решение о предоставлении жилого помещения принимается уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с момента предоставления Министерством образования и науки Республики Адыгея списка и является основанием для заключения договора найма специализированного жилого помещения (далее - договор найма).

6. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, уведомляются уполномоченным органом о принятом решении письменно в

течение 5 рабочих дней со дня принятия решения.

7. Договор найма заключается на пять лет.

8. По окончании срока действия договора найма уполномоченный орган в течение 30 рабочих дней принимает решение об исключении жилого помещения из специализированного фонда и заключает с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, договор социального найма в отношении данного жилого помещения.